

Protokoll fört vid styrelsemöte för Ljunga villasamhälle vägförening 210811, Möte nr 9

Torsdag 11/8

Tid: 19:00

Plats: Pensionärshemmet

Närvarande: David Teske, Savina Gallardo, Robin Björk, Mats Nordén, Rasmus Bringfelt, Andreas Mattsson

1. Mötets öppnande.

- Ordförande öppnar mötet.

2. Val av justerare

- Mats Nordén väljs att justera protokollet.

3. Godkännande av dagordning

- Dagordningen godkännes

4. Justering av föregående protokoll

Mats Nordén justerar föregående protokoll. Föregående protokoll godkännes.

5. Ekonomisk rapport

- Kassör föredrar resultat- och balansrapport per sista juli. Se bilaga 1 och 2.

6. Inkomna frågor från medlemmar

- *Brobyvägen 3:* Fastighetsägare vill bredda sin uppfart och byta en eventuellt hela fastighetens kantsten. Frågan är om vägföreningen kan bekosta en del av detta och om det är ok att bredda uppfarten. Brobyvägen ligger för en renovering inom 10 år och föreningen kommer inte bekosta detta. Vill fastighetsägaren bredda är det ok för vägföreningen. Dock så är det fastighetsägaren själv som behöver ta ansvar för att vattenavrinningen från gatan mot fastighet säkerställs. Mats mailar fastighetsägare.
- *Annelundsvägen 6:* Hål i marken mot brunn. Styrelsen ämnar åtgärda.

7. Underhåll av samfällighetens tillgångar

- Renoveringen av Ljungavägen/Örsätervägen pågår. Vägföreningen anser inte att entreprenörer är klara. Förslaget är att föreningen mailar entreprenör och kräver en fysisk syn innan faktura skickas. Andreas mailar entreprenör.

8. Väsentliga förändringar i förutsättningarna för samfälligheten.

- Inga förändringar

9. Budgetfrågor

- Inga budgetfrågor

10. Investeringsfrågor

- Inga

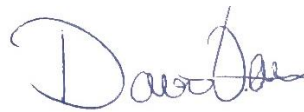
11. Övriga frågor

- Avgiftsfrågor: Vad händer om en medlem inte betalar? Förslag: Från och med 2021 faktureras fastighetsägaren och inte fastigheten i sig. Den som äger fastigheten per januari är betalningsskyldig. Styrelsen röstar enhälligt för detta förslag.
- Hämta nycklar till församlingshemmet: Rasmus hämtar.
- Tomt på *Furingstadvägen* avstyckad. Vägföreningen kommer enligt gällande praxis att ta ut en avgift för avstyckad tomt.
- Savina skriver ut flygblad till stämman och sätter på båda anslagstavlor.
- Rasmus fixar kaffe och kaffebröd till stämman.
- David kopierar upp dokument till stämman
- Samling 17:15 för styrelsen innan stämman.
- Mats delger information från mail med de stora vägföreningarna: Bland annat, får vägföreningen ta från eget kapital utan godkännande från stämman till en juristfond för att driva frågan om ojämlig behandling? I informationsmöten har summor mellan 100.000 och 200.000 kronor.

12. Nästa möte

- Bestäms i samband med konstituerande mötet.

13. Mötet avslutas



.....
Justeras av

.....
Sekreterare

Ljunga Villasamhälles Vägörening
717913-2068
Räkenskapsår 2020-01-01 -
2020-12-31
Period 2020-01-01 - 2020-08-31

Resultatrapport ÅRL

Utskrivet 2020-09-10 16:21
Senaste vernr 11 13 A 11 C 1

	Period	Akkumulerat	Period fg år
RÖRELSENS INTÄKTER			
Nettoomsättning			
3010 Medlemsavgifter	0,00	0,00	363 750,00
Summa nettoomsättning	0,00	0,00	363 750,00
Övriga rörelseintäkter			
3980 Erhållna offentliga stöd m.m.	51 582,63	51 582,63	54 818,26
3991 Konflikt- o intrångsersättning	7 599,00	7 599,00	0,00
3999 Övriga rörelseintäkter	0,00	0,00	-0,41
Summa övriga rörelseintäkter	59 181,63	59 181,63	54 817,85
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	59 181,63	59 181,63	418 567,85
RÖRELSENS KOSTNADER			
BRUTTOVINST	59 181,63	59 181,63	418 567,85
Övriga externa kostnader			
5010 Lokalhyra	0,00	0,00	-600,00
5100 Fastighetskostnader (gruppkonto)	-401 079,00	-401 079,00	-33 304,00
5164 Snöröjning	-25 575,00	-25 575,00	0,00
5910 Annonsering	0,00	0,00	-331,00
6060 Kreditförsäljningskostnader	-375,00	-375,00	-2 232,40
6310 Företagsförsäkringar	-974,00	-974,00	0,00
6530 Redovisningstjänster	0,00	0,00	-3 375,00
6570 Bankkostnader	-2 611,00	-2 611,00	-2 613,50
6980 Föreningsavgifter	-1 225,00	-1 225,00	-1 225,00
6990 Övriga externa kostnader	-328,00	-328,00	-13 000,00
Summa övriga externa kostnader	-432 167,00	-432 167,00	-56 680,90
RÖRELSERESULTAT	-372 985,37	-372 985,37	361 886,95
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-372 985,37	-372 985,37	361 886,95
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-432 167,00	-432 167,00	-56 680,90
BERÄKNAT RESULTAT	-372 985,37	-372 985,37	361 886,95

Ljunga Villasamhälles Vägörening
717913-2068
Räkenskapsår 2020-01-01 -
2020-12-31
Period: 2020-01-01 - 2020-08-31

Balansrapport ÅRL

Utskrivet 2020-09-10 16:21
Senaste vernr 11 13 A 11 C 1

	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Summa anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
1510 Kundfordringar	1 500,00	1 500,00	-1 500,00	0,00
1630 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	17 548,00	17 548,00	0,00	17 548,00
Summa kortfristiga fordringar	19 048,00	19 048,00	-1 500,00	17 548,00
Kassa och bank				
1920 PlusGiro	548 380,28	548 380,28	-371 213,37	177 166,91
1940 Övriga bankkonton	293 440,73	293 440,73	0,00	293 440,73
Summa kassa och bank	841 821,01	841 821,01	-371 213,37	470 607,64
Summa omsättningstillgångar	860 869,01	860 869,01	-372 713,37	488 155,64
SUMMA TILLGÅNGAR	860 869,01	860 869,01	-372 713,37	488 155,64
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
2010 Eget kapital, delägare 1	-667 365,25	-667 365,25	0,00	-667 365,25
2011 Egna varuuttag	-40 000,00	-40 000,00	0,00	-40 000,00
2019 Årets resultat, delägare 1	-135 104,76	-135 104,76	0,00	-135 104,76
Summa eget kapital	-842 470,01	-842 470,01	0,00	-842 470,01
Kortfristiga skulder				
2441 Leverantörsskulder	0,00	0,00	-974,00	-974,00
2499 Andra övriga kortfristiga skulder	-480,00	-480,00	327,00	-153,00
2710 Personalskatt	-8 571,00	-8 571,00	0,00	-8 571,00
2730 Lagstadgade sociala avgifter och särskild löneskatt	-8 973,00	-8 973,00	0,00	-8 973,00
2811 Avräkning för factoring	-375,00	-375,00	375,00	0,00
Summa kortfristiga skulder	-18 399,00	-18 399,00	-272,00	-18 671,00
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-860 869,01	-860 869,01	-272,00	-861 141,01
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	-372 985,37	-372 985,37